

物件番号	4 - 7				
物件所在地	小県郡青木村大字 田沢2617番				
契約方法	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 (どちらも可能な場合は両方にチェックする)				
希望価格	売買	12,800,000 円 賃貸 円/月			
物件の概要	土地	1113.76 m ²	構造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階 100.2 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 計量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> その他
		2階			
	築年数	42 年	<input type="checkbox"/>		
登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
利用状況	<input type="checkbox"/> 空き () 年 <input type="checkbox"/> 物置的使用 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (定期的に使用)				
主要施設等への距離	バス停 (田沢温泉入口)	約 0.3 km	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他
	役場	約 2.3 km		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他
	青木診療所	約 2.2 km		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他
	青木村保育園	約 2.4 km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他
	青木小学校	約 2.3 km		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 未整備
	青木中学校	約 2.2 km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式
	青木郵便局	約 2.5 km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (5台以上) 399.76m ²
	警察官駐在所	約 3 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無
	田沢温泉	約 0.5 km		物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
		km			
特記事項	<p>本物件は十観山の山間に位置し、飛鳥時代から続く田沢温泉から約500m程の場所にあります。田沢温泉は昔から「子宝の湯」として知られ、小さな温泉街には古き良き湯治場の歴史を感じさせる木造の旅館が並んでいます。温泉街の一面には「島崎藤村」の小説に登場する旅館があり、無名時代の藤村が泊まった一室、机、茶たんす等が現在も残りゆったりとした時間が流れています。</p> <p>物件周辺は、【浅間山の山麓まで望める陽当たりの良いエリア】として、移住者にも人気の場所となっています。また、住宅のすぐ下には265m²(80坪)の畑が付いているので、家庭菜園を楽しんだ後に田沢温泉でゆっくりと日頃の疲れを癒してはいかがでしょうか。</p> <p>土砂災害警戒区域に該当。上下水道引込済み。キッチンリフォーム済。</p>				

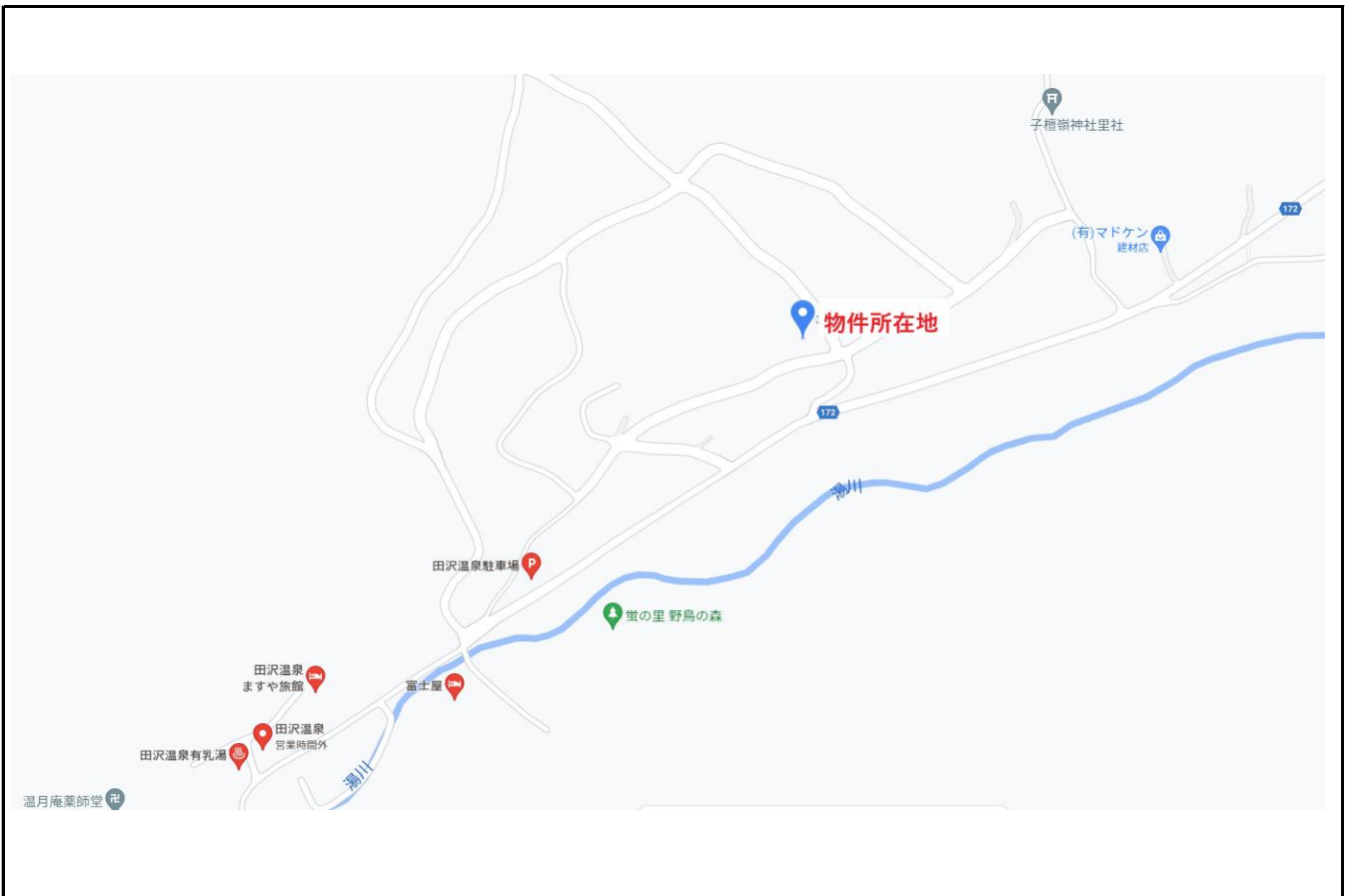
【間取り図】

※データがある場合は貼り付ける。



【地図】

※データがある場合は貼り付ける。



【写真】



外観



台所



リビング1



リビング2



玄関

御手洗い



和室8帖



洗面

お風呂



畑(265㎡)