

物件番号	7 - 5					
物件所在地	小県郡青木村大字奈良本					
契約方法	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸（どちらも可能な場合は両方にチェックする）					
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 2,000,000 円	<input type="checkbox"/> 賃貸 円/月				
物件の概要	土地	69.37 m ²	構造	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	89.25 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 計量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
		2階	85.95 m ²			
	築年数	不明 年				
登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き（ ）年 <input type="checkbox"/> 物置的使用 <input type="checkbox"/> その他（ 別荘として年数回利用 ）					
主要施設等への距離	バス停（ ）	km	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
	役場	5.2 km		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
	青木診療所	5.1 km		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	
	青木村保育園	4.9 km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他	
	青木小学校	5.2 km		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 未整備	
	青木中学校	5.2 km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式	
	青木郵便局	5.4 km		駐車場	<input type="checkbox"/> 有（ 台） <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	警察官駐在所	5.8 km		庭	<input type="checkbox"/> 有（ m ² ） <input type="checkbox"/> 無	
	道の駅あおき	6 km		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	セブンイレブン	5.7 km				
特記事項	築年数不明、空き家期間も相当長いため室内及び設備等リフォーム要。外回りも経年劣化がみられる為、それなりの修繕は必要と思われる。また土地面積及び建物面積は登記簿謄本の数字と異なるが、公簿より実際の面積のほうが大きいと思われる。あくまで公簿面積にて譲渡する予定ですが必要に応じて地籍更正も可能ではある。					

【間取り図】

※データがある場合は貼り付ける。



【地図】

※データがある場合は貼り付ける。



【写真】



東側道路よりの外観



外観



外観 北側



外観 北側



外観 東側



室内



和室



和室