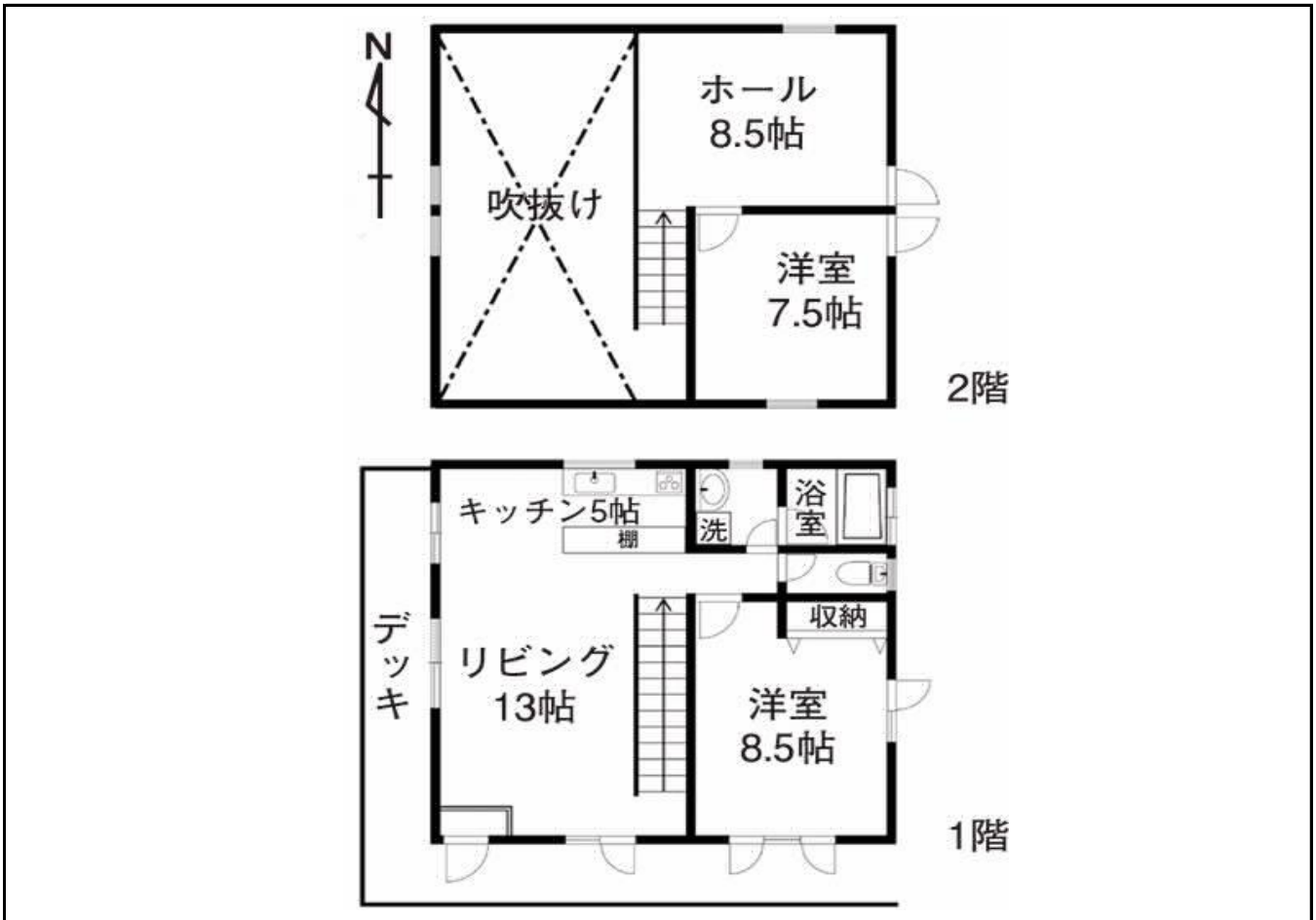
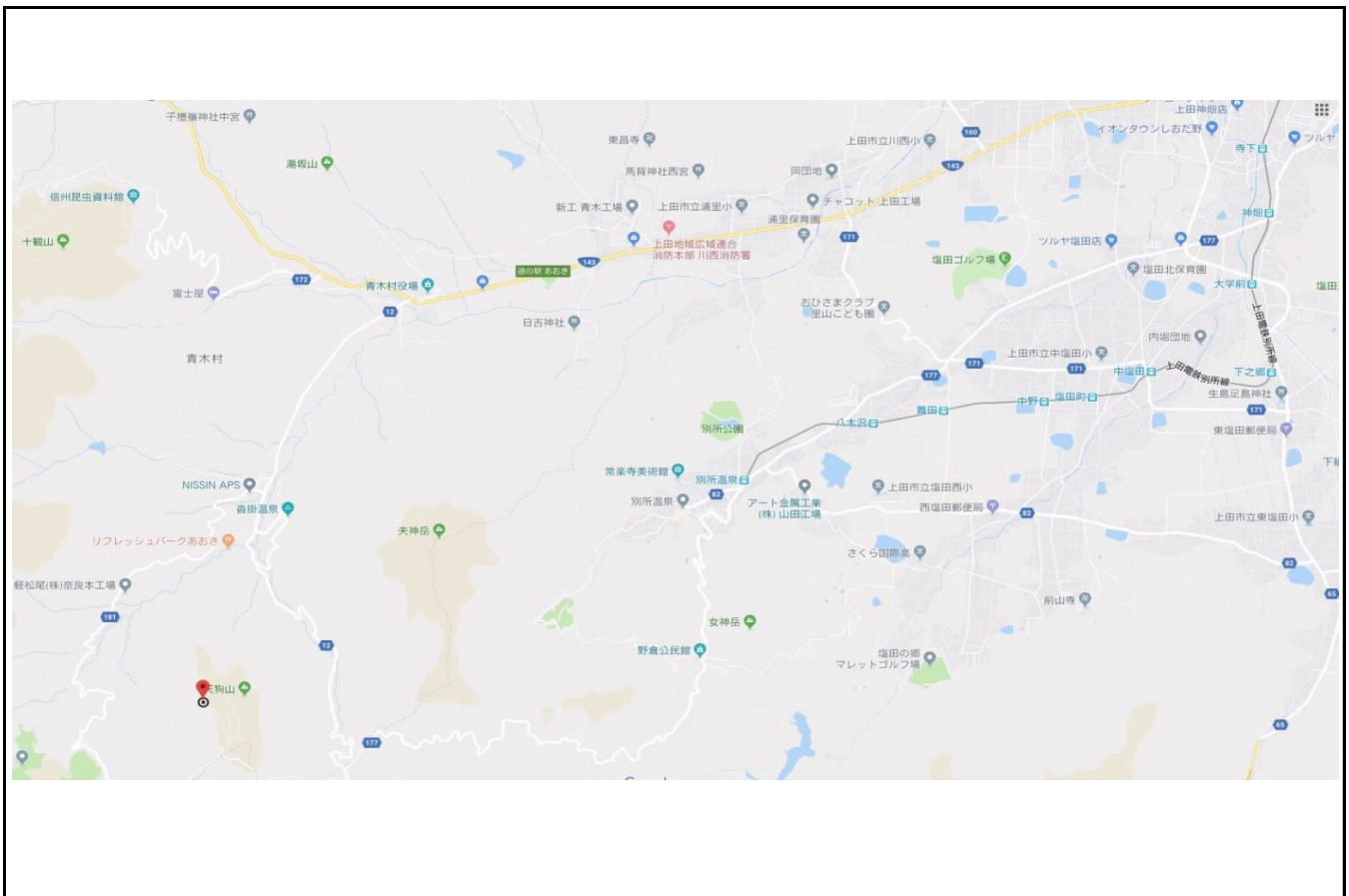


物件番号	8 - 15					
物件所在地	小県郡青木村大字 沓掛 1440番165					
契約方法	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸（どちらも可能な場合は両方にチェックする）					
希望価格	売買	8,500,000 円			賃貸	円/月
物件の概要	土地	1000 m <sup>2</sup>		構造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	60.04 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 計量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	29.64 m <sup>2</sup>			
	築年数	19 年		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> その他	
登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
利用状況	<input type="checkbox"/> 空き（ ）年 <input type="checkbox"/> 物置的使用 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 別荘 ）					
主要施設等への距離	バス停（あおきの森）	1.3	km	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他
	役場	7.2	km		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他
	青木診療所	7.2	km		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他
	青木村保育園	7	km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他
	青木小学校	7.2	km		下水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 未整備
	青木中学校	7.2	km		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式
	青木郵便局	7.3	km			駐車場
	警察官駐在所	7.9	km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ m <sup>2</sup> ） <input type="checkbox"/> 無
					物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
特記事項	市街地を抜け、長閑な風景が広がる県道181号線を登ると、村営管理別荘地「青木の森」がある。別荘地内は除雪車が完備され、冬場も雪の心配は少ない。管理事務所からは村役場行きのデマンドバスが運行している。西側へ傾斜した敷地は、栗や紅葉、野苺、フキなどがあり季節の移り変わりを味わえる。傾斜が緩やかな場所では菜園も出来そうだ。隣家と高低差があり、視界を遮らない。建物は平成11年築のログハウス。別荘利用で室内は大変綺麗に維持されている。2階は屋根なりの天井となり勾配しているが、高さがあり開放感がある。ウッドデッキの一部は補修、給湯器は交換が必要だろう。					

【間取り図】



【地図】



【写真】



外観



リビング



リビング



1階洋室



2階ホール



2階洋室



トイレ



菜園スペース